

COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA
Provincia di Venezia

Prot. n.18408

San Stino di Livenza, 12/12/14

BANDO DI GARA
(Procedura Aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PRINCIPALI EDILI,
CARTONGESSI, IMPIANTI, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL MUSEO
DELL'AVIFAUNA BOSCHIVO
CUP F15G14000040003 – Lotto CIG 6038911AFF
(Rif. Determinazione dirigenziale n. 547 del 11/12/14)

I) Ente Appaltante: Comune di San Stino di Livenza, Piazza A. Moro n.1, cap. 30029, San Stino di Livenza (VE), tel. 0421 473911, fax 0421 473954, sito internet www.sanstino.it, pec: comune.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it;

II) Punti di contatto: Chiarimenti e informazioni possono essere richiesti al Servizio Tecnico Comunale, Ufficio LL.PP.: Tel. 0421-473950, 0421-473949, fax 0421 473954, e-mail: tecnico@sanstino.it;

III) Responsabile del Procedimento: arch. Francesco Martin, dirigente del Servizio Tecnico-Manutentivo del Comune di San Stino di Livenza;

IV) Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura aperta indetta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

V) Luogo di esecuzione: Comune di San Stino di Livenza (VE) – area bosco;

VI) Natura e entità dei lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'opera:

caratteristiche generali dell'opera: intervento di ridimensionamento del centro e recupero degli spazi della struttura lignea posta in prossimità del parcheggio del bosco dell'area Bosco, realizzazione di una struttura strettamente legata ad una funzione espositiva ed educativa all'interno della sala illuminata da luce naturale zenitale, dove saranno ricreate ambientazioni della flora e della fauna dei boschi di pianura;

lavorazioni da appaltare: Lavori principali edili, cartongessi, impianti. Detti lavori sono classificati nella Categoria prevalente di opere generali **OG1 “Edifici civili e industriali”**

importo complessivo dell'appalto: € 39.999,00 (oltre ad IVA di legge), di cui:

€ 39.602,97 per lavori a corpo (compreso il costo del personale non soggetto a ribasso);

€ 396,03 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

€ 14.499,52 per costo del personale (manodopera), non soggetti a ribasso;

€ 25.103,45 importo complessivo soggetto a ribasso;

modalità di stipula del contratto: il contratto è stipulato “a corpo” ai sensi dell'art. 53, c. 4 del Codice dei Contratti, nonché degli articoli 43, comma 6 e 184 del DPR 207 del 5/10/10 e s.m.i.;

VII) Suddivisione in lotti: sì;

VIII) Subappalto: è autorizzato il subappalto nelle forme previste dalla legge. La percentuale di lavori subappaltabili della categoria prevalente è stabilita nella misura del **30%** (trenta per cento) dell'importo della categoria medesima. I rimanenti lavori potranno essere posti dall'Appaltatore in subappalto, in cottimo o eseguiti con noleggio a caldo di mezzi, comunque nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.118 del D.Lgs. 163/06 e all'art. 170 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

IX) Anticipazione 10%: si provvederà alla corresponsione dell'anticipazione del prezzo, pari al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 69/2013, convertito in L. 98/2013, e dell'art. 140, commi 1 e 2, del DPR 207/2010;

X) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori e penali: è stabilito in **giorni 40 (quaranta)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori. Per ogni giorno di ritardo

nell'esecuzione dei lavori verrà applicata una penale pari **allo 1,0 per mille**, del complessivo ammontare netto contrattuale;

XI) Ammissione varianti: non sono ammesse varianti;

XII) Documentazione relativa alla gara: Per presentare l'offerta economica **è necessario ritirare la lista delle lavorazioni e vistata dal RUP** presso l'Ufficio Lavori Pubblici, Piazza A. Moro 1, 30029 S. Stino di Livenza. Tale lista sarà consegnata al legale rappresentante della ditta, munito di documento di riconoscimento in corso di validità, oppure ad un suo incaricato, provvisto di apposita delega in carta semplice (nella quale saranno indicati anche i numeri di telefono e fax della ditta). Si precisa che ogni rappresentante o delegato potrà ritirare la lista lavorazioni per una sola ditta o raggruppamento. **La lista delle lavorazioni** e tutti gli elaborati progettuali relativi all'esecuzione delle opere sono disponibili presso l'ufficio lavori pubblici dalle ore 9.30 alle ore 12.30 dei giorni di lunedì e venerdì e dalle ore 17.00 alle ore 18.00 nei giorni di martedì e giovedì, **previo appuntamento telefonico con il geom. Mauro Emmanuelli Responsabile Ufficio LL.PP. (Tel. 0421/473950)**. Il presente bando di gara, il disciplinare, il computo metrico estimativo e quadro economico, l'elenco prezzi unitari, la lista delle lavorazioni ed il quadro dell'incidenza percentuale della manodopera, sono consultabili sul sito internet del Comune di San Stino di Livenza – Profilo Committente www.sanstino.it

XIII) Termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione: Le offerte **dovranno pervenire**, all'Ufficio Protocollo del Comune di San Stino di Livenza **tassativamente entro le ore 12,30 del giorno 07/01/2015**. Faranno fede in ogni caso la data e l'ora di arrivo apposte sul plico dall'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, che non risulti pervenuta al predetto Ufficio entro l'ora e il giorno stabilito;

XIV) Indirizzo cui devono essere trasmesse e modalità di presentazione: Il plico contenente l'offerta e la documentazione prescritta dal presente disciplinare di gara, a pena di esclusione dalla gara, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire tassativamente al seguente recapito: **Ufficio Protocollo del Comune di San Stino di Livenza, Piazza A. Moro n. 1, cap. 30029 - San Stino di Livenza (VE) entro il termine stabilito.**

XV) Lingua in cui devono essere redatte l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana; se redatte in lingua straniera, esse devono essere accompagnate da traduzione giurata in italiano

XVI) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti legali dei candidati ovvero i soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti e di documento di riconoscimento in corso di validità.

XVII) Data e luogo di tale apertura: l'espletamento della procedura si svolgerà presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Stino di Livenza. L'apertura delle offerte avrà luogo, in seduta pubblica, **il giorno 08/01/2014 alle ore 10,00.**

XVIII) Cauzioni e garanzie richieste l'offerente deve corredare l'offerta da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e nel disciplinare di gara. La cauzione deve essere pari al **2% (dueper cento)** dell'importo a base di gara e **quindi pari ad € 799,98** (euro settecentonovantanove/98). La cauzione provvisoria deve altresì prevedere anche la copertura nella misura dell'1% del valore di gara, a favore della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. art. 38, c. 2 bis e art. 46 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. Trova applicazione l'art. 40, comma 7, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. ai sensi del quale l'ammontare della garanzia è ridotto del 50% per le imprese in possesso di certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre:

- La cauzione definitiva stabilita nella misura indicata dall'art. 113 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i.;
- La polizza di cui all'art. 129, c. 1 e art. 125 del DPR 207/2010 che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione per una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto che deve prevedere altresì una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi

nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione con somma assicurata non inferiore ad € 500.000,00;

XIX) Finanziamento dell'intervento: i lavori sono finanziati in parte con finanziamento pubblico (Benefici previsti dal Reg. UE n. 1698/2005 per la Misura 323A "Tutela e riqualifica del patrimonio rurale. Azione 4 - Valorizzazione culturale delle aree rurali", attivata a Regia con delibera n. 83 del 26/03/2014 del GAL Venezia Orientale - AVEPA) ed in parte con fondi propri dell'Amministrazione Comunale. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità al D.Lgs. 163/2006 e DPR 207/10 e s.m.i.;

XX) Condizioni di partecipazione: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativo ex art. 90 del DPR 207/2010 indicati nel disciplinare di gara, cui si rimanda integralmente.

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura non in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

XXI) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato a mantenere valida l'offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima;

XXII) Criterio utilizzato per l'aggiudicazione dell'appalto: la gara verrà aggiudicata con il **criterio del prezzo più basso** di cui all'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, determinato **mediante offerta a prezzi unitari**, al netto degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale (art. 82, c. 3-bis del D.Lgs. 163/06), non soggetti a ribasso. Non sono ammesse offerte in aumento. E' facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

XXIII) Nome e indirizzo organo competente per il ricorso: E' possibile presentare ricorso entro 30 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannareggio 2277/2278 – 30122 Venezia, telefono 041 2403911, fax 041 2403940-41, internet www.giustizia-amministrativa.it;

XXIV) Disciplinare di gara: il presente Bando è integrato dal disciplinare di gara in particolare per le norme relative ai requisiti di partecipazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, nonché ulteriori informazioni e disposizioni inerenti la procedura di gara.



Il Responsabile del Procedimento
arch. Francesco Martin

