



# Comune di S. Stino di Livenza

Provincia di Venezia

## Bando Fondo Sociale Affitti anno 2008

E' indetto il bando di cui alle DGR n. 2794 del 22 settembre 2009 per l'erogazione del contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2008, risultante da contratti di affitto regolarmente registrati, ai sensi delle Leggi 27 luglio 1978 n. 392, 8 agosto 1992 n. 359 ed art. 11 legge 9 dicembre 1998 n. 431/98.

Il contratto di affitto relativo all'anno 2008, per il quale viene richiesto il contributo, deve riferirsi ad alloggio sito nella Regione Veneto ed occupato, per il periodo di riferimento, dal richiedente e dai componenti il suo nucleo familiare a titolo di residenza principale o esclusiva.

E' ammessa un' unica richiesta cumulativa di contributo, anche a fronte di più contratti di locazione, qualora si sia cambiato alloggio nel corso del 2008.

E' ammessa la presentazione di una sola richiesta di contributo da parte di componenti lo stesso nucleo familiare per il periodo 1 gennaio 2008 - 31 dicembre 2008.

La condizione economica dovrà essere certificata da dichiarazione o attestazione ISEE, in base al D. Lgs. n. 130/2000 che integra e modifica i criteri del D. Lgs. n. 109/1998 e al DPCM n. 242/2001.

### LA CONDIZIONE ECONOMICA, IN BASE ALLA QUALE VERRÀ DETERMINATA L'IDONEITÀ DELLA DOMANDA È DATA DALL'ISEEfsa.

- a. L'ISEEfsa si ricava dividendo l'ISEfsa per la scala di equivalenza.
- b. L'ISEfsa si ottiene moltiplicando l'ISEE per la scala di equivalenza e sommando la detrazione affitto indicata nell'attestazione ISEE.

**Il richiedente, deve presentare domanda al Comune di Residenza entro e non oltre il**

**12 FEBBRAIO 2010**

**GLI APPOSITI MODULI PER LA DOMANDA SARANNO DISPONIBILI PRESSO L'UFFICIO DEI SERVIZI SOCIO EDUCATIVI DEL COMUNE A PARTIRE DAL 14 DICEMBRE 2009**

### SONO **ESCLUSI** DAL CONTRIBUTO I CONDUTTORI CHE RISULTINO:

- 1) non titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo, registrato ai sensi delle leggi 27 luglio 1978 n. 392, 8 agosto 1992 n. 359, art. 11, commi 1 e 2 Legge 9 dicembre 1998 n. 431;
- 2) titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parte di essi, ovunque ubicati, per i quali il 6% del valore catastale complessivo (imponibile ai fini ICI) sia superiore al 50% di una pensione minima INPS annua oppure, indipendentemente dal valore catastale, qualora la quota complessiva di possesso, da parte del nucleo familiare, sia superiore al 50%. Tale esclusione non opera nei casi in cui l'alloggio, per disposizione dell'autorità giudiziaria, sia dato in godimento al coniuge separato o nel caso in cui, per legge, spetti al genitore superstite un diritto di abitazione sull'alloggio;
- 3) che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
- 4) il cui ISEEfsa sia superiore a € 14.000,00;
- 5) che occupino unità immobiliari di categoria catastale diversa da A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11;
- 6) il cui canone annuo incida sull'ISEfsa in misura inferiore al 14%;
  - il cui canone annuo incida sull'ISEfsa in misura superiore al 70%.
- 7) il cui canone annuo superi il 200% del valore dell'affitto medio ricavato dalle domande, idonee per condizione economica, presentate nel Comune. Tale limitazione non opera nel caso di nuclei familiari con un numero di componenti superiore a cinque;
- 8) di stranieri extracomunitari, privi di titolo di soggiorno o privi dei requisiti per l'ingresso o il soggiorno in Italia o con titolo di soggiorno scaduto, per i quali non è stata presentata istanza di rinnovo entro i termini prescritti, o nei cui confronti sia stato emesso provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale;
- 9) di stranieri extracomunitari che, in base all'art. 11 comma 13 della legge 6 agosto 2008, n. 133, non siano residenti, al momento della domanda, da almeno 10 anni sul territorio italiano o da almeno 5 anni nella Regione del Veneto a meno che tale condizione sia assolta dal coniuge convivente;
- 10) assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

S. Stino di Livenza lì,

F.to Il responsabile del servizio  
Dott. Roberto Del Bello

Comune di S. Stino di Livenza ----- Piazza Aldo Moro, 1 – 30029 S. Stino di Livenza

TEL.: 0421/473911 - FAX: 0421/473954 - Indirizzo Internet: [www.sanstino.it](http://www.sanstino.it)

e mail: [info@sanstino.it](mailto:info@sanstino.it)

Codice Fiscale: 83001230271

Partita IVA: 00612280271