



COMUNE DI S. STINO DI LIVENZA

Provincia di Venezia

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE PROJECT FINANCING, DELLA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI LOCULI E DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA, PER 10 ANNI, DEGLI INTERVENTI REALIZZATI, NEI CIMITERI DI SAN STINO DI LIVENZA, CORBOLONE E LA SALUTE DI LIVENZA CUP F11B14000600005 – CIG 599968048F

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Descrizione gara: affidamento in concessione, con gara unica, mediante Project Financing, di cui all'art. 153, comma 19 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., della progettazione, costruzione di nuovi loculi e manutenzione ordinaria, per 10 anni degli interventi realizzati, nei cimiteri di San Stino di Livenza, Corbolone e La Salute di Livenza, con possibilità di esercizio del diritto di prelazione da parte del soggetto Promotore;

Criterio di aggiudicazione: gara con procedura aperta, aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., mediante l'applicazione dei seguenti criteri di valutazione:

Elementi qualitativi = 65/100 punti

Valore tecnico del progetto definitivo da attribuirsi sulla base dei seguenti sottocriteri:

- a) valore estetico e qualità delle soluzioni architettoniche globali dell'infrastruttura previste = 45/100 punti;
- b) qualità tecnica e completezza del progetto definitivo = 10/100 punti;
- c) qualità degli interventi relativi alla viabilità interna = 10/100 punti;

Elementi quantitativi = 35/100 punti

Contenuto quantitativo dell'offerta da attribuirsi sulla base dei seguenti sottocriteri:

- a) Percentuale di riduzione del costo complessivo del canone fisso annuale determinato dalla decima parte del costo complessivo derivante dal piano finanziario = 20/100 punti;
- b) Giorni in meno per la progettazione esecutiva con un minimo di 30 giorni = 5/100 punti;
- c) Giorni in meno per la realizzazione dei lavori con un minimo di 90 giorni = 10/100 punti;

Data del verbale di aggiudicazione: 26/01/2015

Numero offerte pervenute nei termini: 1 (una) da parte del soggetto promotore ditta Edil Fab Srl, con sede in Arezzo;

Numero offerte ammesse: 1 (una)

Numero offerte escluse: 0 (zero)

Risultanze gara:

- concorrente: **EDIL FAB Srl**
- totale punteggio offerta tecnica: 37/100 punti
- totale punteggio offerta economica: 35/100 punti
- Punteggio Totale attribuito: **72/100 punti**

Aggiudicataria, in via provvisoria, della gara è la ditta EDIL FAB Srl, con sede in Arezzo, Via XXV Aprile n. 12 – Soggetto Promotore - per un importo di aggiudicazione pari ad € 147.900,00, oltre l'IVA, di canone fisso annuo da corrisponderci per la durata di anni 10, pari ad un importo complessivo di € 1.479.000,00 oltre l'IVA (relativo all'intera durata della concessione). Tutti i dati specifici inerenti la gara saranno pubblicati dopo l'approvazione del verbale di aggiudicazione.

San Stino di Livenza, 26/01/2015



Il Responsabile del Procedimento
arch. Francesco Martin